
PRESSEMITTEILUNG

BEITEN BURKHARDT berät cds und Wulff Wohnbau Projekt Thaerstraße GmbH beim Verkauf einer Projektentwicklung in Berlin, Prenzlauer Berg

Frankfurt am Main, 11. Oktober 2019 – Die internationale Wirtschaftskanzlei BEITEN BURKHARDT hat die cds und Wulff Wohnbau Projekt Thaerstraße GmbH bei dem Verkauf einer Projektentwicklung im Berliner Stadtteil Prenzlauer Berg an BlackRock Real Assets beraten. Der Grundstückskaufvertrag mit Bauverpflichtung wurde am 2./3. September 2019 geschlossen. Der Kauf der zum Quartier „Mein Prenzlhain“ zählenden Immobilie erfolgte für einen von BlackRock gemanagten Fonds.

Auf dem 3.294 qm großen Grundstück an der Thaerstraße soll bis Ende 2021 ein 11.000 qm großer Büroneubau errichtet werden. Die Baugenehmigung liegt bereits vor, der Baubeginn soll im zweiten Quartal 2020 erfolgen. BlackRock Real Assets wird die Flächen selbst vermarkten.

Die Gesellschafter der Verkäuferin sind die cds Beteiligungsgesellschaft mbH und die KOS Wulff Beteiligungsgesellschaft mbH. Die cds Wohnbau Unternehmensgruppe mit Sitz in Berlin, Frankfurt und Hamburg entwickelt und vermarktet seit 2002 erfolgreich wohnwirtschaftliche Projekte. KOS Wulff hält Beteiligungen, insbesondere im Bereich der Bauindustrie und der Immobilienbranche.

Berater cds und Wulff Wohnbau Projekt Thaerstraße GmbH:

BEITEN BURKHARDT: Dr. Detlef Koch, Dr. Mario Riechmann, Sherjeel Chaudhry (alle Corporate / M&A, Frankfurt am Main).

Vierhaus: Jan Weigel (Steuerberater) zu allen steuerlichen Fragestellungen.

Die Käuferseite wurde von Clifford Chance, SMV und der WS Group Berlin beraten.

KONTAKT

Dr. Detlef Koch

Tel.: +49 69 75 60 95 – 408

E-Mail: Detlef.Koch@bblaw.com

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Frauke Reuther

Tel.: +49 69 75 60 95 – 570

E-Mail: Frauke.Reuther@bblaw.com

Informationen zu BEITEN BURKHARDT

- BEITEN BURKHARDT ist eine unabhängige internationale Wirtschaftskanzlei mit einem fokussierten Beratungsangebot und rund 300 Anwälten an neun Standorten.
- Mit unserer langjährigen Präsenz in Deutschland, Brüssel, China und Russland beraten wir den Mittelstand, Großunternehmen und Konzerne unterschiedlichster Wirtschaftszweige sowie Banken und die öffentliche Hand.